

ПРОТОКОЛ № 14

Общего собрания

членов Товарищества собственников недвижимости «Европа»

Пятнадцатое марта 2021 года

Московская область, Красногорский район, вблизи деревни
Грибаново, коттеджный поселок Европа-1, здание диспетчерской

Инициатором проведения Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Европа» является Председатель и Правление ТСН «Европа».

Форма проведения собрания – очное-заочное голосование.

Дата и время проведения Общего собрания:

С 11.00 до 14.00 часов 06 марта 2021 г. – для очного голосования,

С 14.00 час. 06 марта 2021 г. до 09.00 час. 15 марта 2021 г. – для заочного голосования.

Место проведения Общего собрания: Российская Федерация, Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Грибаново, коттеджный поселок Европа-1, здание диспетчерской.

Список членов ТСН «Европа» для участия в Общем собрании составлен по состоянию на 10:00 «06» марта 2021 года. В список включены **148** членов ТСН «Европа», обладающие **220 332** голосами.

В соответствии с п. 8.6. Устава ТСН «Европа»:

«Общее собрание членов Товарищества правомочно, если на нем присутствуют члены Товарищества или их правомочные представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов Товарищества».

В общем собрании членов ТСН «Европа» приняли участие **46** членов ТСН «Европа», обладающие **79 255** голосов, что составляет **35,97%** от общего количества голосов.

Кворума нет. Общее собрание членов ТСН «Европа» не правомочно.

Повестка дня Общего собрания:

Бюллетень голосования №1 (вопросы внесены по инициативе Председателя и Правления ТСН «Европа»):

Вопрос 1. Утверждение председательствующим на общем собрании членов ТСН «Европа» председателя ТСН «Европа» Романенко А.Е. и секретарем собрания – корпоративного секретаря ТСН «Европа» Чуйко Н.Г.

Вопрос 2. Утверждение Счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Европа» в составе: гл. инженер ТСН «Европа» Гмызин В.В., инженер по эксплуатации ТСН «Европа» Рыжков В.А., корпоративный секретарь ТСН «Европа» Чуйко Н.Г.

Вопрос 3. Избрание Председателем ТСН «Европа» Романенко А.Е.

Одобрение трудового договора с Председателем ТСН «Европа» Романенко А.Е. и наделение члена ТСН «Европа» Мухамедшина А.В. полномочием на подписание от имени ТСН «Европа» данного трудового договора.

Вопрос 4. Избрание Правления ТСН «Европа» в составе: Беленко Роман Алексеевич, Зверев Олег Владимирович, Иноземцева Елена Владиславовна, Лапина Анастасия Владиславовна, Мелешко Вячеслав Николаевич, Мруз Сергей Владимирович,

Мухамедшин Андрей Валерьевич, Пожарская Ирина Валентиновна, Седов Алексей Владимирович.

Вопрос 5. Избрание Ревизионной комиссии ТСН «Европа» в составе: Бабищ Максим Сергеевич, Момджян Владислав Леонович, Лабутьев Сергей Владимирович.

Вопрос 6. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Европа» на 2021 год.

Вопрос 7. О разделении ТСН «Европа» на 2 юридических лица: ТСН «Европа-1» и ТСН «Европа-2».

Вопрос 8. Прием Масланова А.А., собственника домовладения 20/41 Европа-2, в члены ТСН «Европа».

Вопрос 9. Прием Московченко А.М., собственницы домовладения 61а Европа-2, в члены ТСН «Европа».

Бюллетень голосования №2 (вопросы внесены по инициативе члена ТСН «Европа» Ефремовой Т.В.):

Вопрос 1. Утверждение Устава ТСН «Европа» (новая редакция).

Вопрос 2. Об установлении единоразового взноса в резервный фонд ТСН «Европа» для целевого использования на ремонт инженерных сетей в чрезвычайной ситуации в размере 10000 руб. с каждого собственника. Для резервного фонда открыть отдельный накопительный расчетный счет.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня не проводился в связи с отсутствием кворума. Решения не приняты.

Неотъемлемой частью настоящего Протокола являются следующие Приложения:

1. Протокол заседания счетной комиссии от 06.03.2021 г.,
2. Протокол заседания счетной комиссии от 15.03.2021 г.,
3. Протокол регистрации членов ТСН «Европа»,
4. Реестр членов ТСН «Европа»,
5. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН «Европа»,
6. Трудовой договор с председателем ТСН «Европа»,
7. Приходно-расходная смета ТСН «Европа» на 2021 год,
8. Устав ТСН «Европа» (новая редакция).

Председатель ТСН «Европа»



Романенко А.Е.